**Перечень**

**Энергосберегающие мероприятий многоквартирного дома в ЖК «Западное Кунцево» на 2019 г.**

**Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, Никольская улица, дом 2, корп. 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия** | **Ожидаемые результаты** | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможные исполнители мероприятий** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** | **Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 /экономия, полученнаяв результате реализации в %** | **Срок окупаемости мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| I. Перечень основных мероприятий |
| Система Электроснабжения |
| 1 | Замена ламп ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники) | 1) Экономия электроэнергии2) Улучшение качества освещения3) Устранение мерцания для освещения | Светодиодные лампы и светильники на их основе | УО, ПО, ЭСО | Плата за содержание жилого помещения | Периодический осмотр, протирка, замена | 1,77 на 1м2/ 64% | 7-8 лет |
| 2 | Периодический осмотр коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии | Повышение точности и достоверности учета электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме | Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений | УО, ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт | 0,15 на м2/ 7% | По результатам позволяет проводить мониторинг потребления тепловой энергии и определяется эффект от энергосберегающих мероприятий |
| 3 | Периодический осмотр индивидуального прибора учета электрической энергии | Повышение точности и достоверности учета электрической энергии, потребленнойв жилом или нежилом помещении в многоквартирномдоме | Приборучета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток, внесенный в государственный реестр средств измерений | ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт | 0,05на 1м2/ 15% | По результатам позволяет проводить мониторинг потребления тепловой энергии и определяется эффект от энергосберегающих мероприятий |
| Дверные и оконные конструкции |
| 4 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоковна входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, оборудование пружинами и доводчиками | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов2) Рациональное использование тепловой энергии | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретана - новая пена, автоматические дверные доводчики, пружины и др. | УО | Плата за содержание жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | 0,20 на 1м2/22% | нет |
| Система электроснабжения и освещения |
| 5 | Ремонт и замена оборудования для автоматического регулирования освещения помещений в местах общего пользования, включения/выключения освещения, реагирующего на движение (звук) | 1) Автоматическое регулирование освещенности2) Экономия электро-энергии | Датчики освещенности, датчики движения | УО, ЭСО | Плата за содержание жилого помещения | Периодический осмотр, установка, настройка, ремонт | 0,61 на 1м2/ 16%  | 10 лет |
| Стеновые конструкции |  |
| 6 | Утепление пола чердака | 1) Уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака;2) Рациональное использование тепловой энергии;3) Увеличение срока службы строительных конструкций | Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др. | УО, ЭСО | Плата за содержание жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | 0,98 на 1м2/ 54%  | 15 лет |